



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ГОРОД МИРНЫЙ» МИРНИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)  
ГЛАВА ГОРОДА

САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН МИИРИНЭЙ ОРОЙУОНУН  
«МИИРИНЭЙ КУОРАТ» МУНИЦИПАЛЬНАЙ ТЭРИЛЛИИ  
КУОРАТ БАҢЫЛЫГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
УУРААХ**

от « 04 » 09 2023г.

№ 49/23-ПТ

**Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Обустройство Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка. Кустовая площадка №3»**

В целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, и границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, в соответствии со статьями 33, 41 - 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и генеральным планом города Мирного, с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Обустройство Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка. Кустовая площадка №3» и заключения о результатах публичных слушаний от 24.08.2023,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Обустройство Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка. Кустовая площадка №3», в следующем составе:

1.1. Том 1. Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории.

1.1.1. Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории.

1) Графическая часть:

- Обзорная схема;

- Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.



2) Положение о размещении объектов.

1.1.2. Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

1) Графическая часть:

- Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

- Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

- Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений.

2) Пояснительная записка.

1.2. Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

1.2.1. Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории.

1) Графическая часть:

- Обзорная схема;

- Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.

2) Положение о размещении линейных объектов.

1.2.2. Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

1) Графическая часть:

- Схема расположения элемента планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов);

- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

- Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств;

- Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений.

2) Пояснительная записка.

1.2. Том 3. Основная часть проекта межевания территории.

1.2.1. Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории.

1) Текстовая часть. Пояснительная записка.

2) Графическая часть. Чертеж межевания территории.

1.2.2. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

1) Текстовая часть. Пояснительная записка.

2) Графическая часть:



- Границы существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий;

- Схема расположения лесного участка.

1.3. Том. 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

1.3.1. Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории.

1) Текстовая часть. Пояснительная записка.

2) Графическая часть. Чертеж межевания территории.

1.3.2. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

1) Текстовая часть. Пояснительная записка.

2) Графическая часть. Чертеж межевания территории.

1.3.3. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

1). Текстовая часть. Пояснительная записка.

2) Графическая часть:

- Границы существующих земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, ООПТ;

- Схема расположения лесного участка.

2. Опубликовать утвержденный проект планировки территории с проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Обустройство Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка. Кустовая площадка №2» и разместить настоящее Постановление в установленные сроки на официальном сайте городской Администрации <https://мирный-саха.рф/>.

3. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава города

А.А. Тонких